

Chalet Nr.183- Wegerich  
1755 KK Petten aan Zee  
Camping de Watersnip  
Pettemerweg 4

## Mietvertrag

Zwischen

Herrn Holger Wegerich  
Frieslandweg 5  
49477 Ibbenbüren  
Mobil: +49 (0)1 71/92 40 580  
Fax: +49 (0)5458/ 1679

und

Herrn/Frau \_\_\_\_\_  
/Familie

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Mieter)

Telefon-Nummer: \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_

wird folgender Mietvertrag geschlossen:

Der Vermieter vermietet dem oben genannten Mieter das Chalet Nr. 183, für maximal 5 Personen.

Mietpreis pro Woche:	Euro
Endreinigung:	70,00 Euro
Buchungspauschale	20,00 Euro
Bettwäsche p.P.	7,50 Euro
Kurtaxe pro Person	1,30 Euro

Mietpreis gesamt: Euro

Mietbeginn: \_\_\_\_\_ um 15 Uhr

Mietende: \_\_\_\_\_ um 10 Uhr

### Zahlungsbedingungen:

Anzahlung 20 % sofort nach Vertrags Abschluss \_\_\_\_\_ €,

Restzahlung bis spätestens drei Wochen vor Mietbeginn \_\_\_\_\_,  
In Höhe von \_\_\_\_\_ €,

zuzüglich einer Kaution in Höhe von 80,- EUR.

Diese wird direkt nach ordnungsgemäßer Übergabe des Mietobjekt innerhalb von 14 Tagen zurück erstattet.

Bitte geben Sie mir das KFZ Kennzeichen nach der Buchung durch, da dieses zur Einfahrt auf den Platz benötigt wird.

### Bankverbindung:

Holger Wegerich  
Kreissparkasse Steinfurt  
IBAN: DE42 4035 1060 0074 3337 90  
BIC: WELADED1STF

### Schlüsselübergabe

**Der Schlüssel kann an der Rezeption Des Campingplatz de Watersnip abgeholt werden.**

Bettwäsche kann mitgebracht, oder am Platz gemietet werden.

### Rücktritt/ Stornierung

Das Appartement wird von den Mietern verbindlich angemietet. Treten die Mieter die Reise, gleich aus welchen Gründen, nicht an, so verfällt die Anzahlung zu Gunsten des Vermieters. Der Vermieter bemüht sich das Objekt anderweitig zu vermieten. Gelingt dies, so erstattet der Vermieter 50% der Anzahlung an den Mieter.

Sonst gelten folgende Stornierungsbedingungen:

- bis 49 Tage vor Mietbeginn: 10 % des Mietpreises
- - bis 35 Tage vor Mietbeginn: 30 % des Mietpreises
- - bis 21 Tage vor Mietbeginn: 60 % des Mietpreises
- - bis 14 Tage vor Mietbeginn: 90 % des Mietpreises
- - ansonsten (später als 14 Tage vor Mietbeginn) 100 % des Mietpreises.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

Der Vermieter haftet weder für Personenschäden noch für das Eigentum der Mieter.  
Die Mieter  
verzichten insoweit auf die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen.

### **Sorgfaltspflichten**

Die Mieter haben die Mieträumlichkeiten und die Einrichtungsgegenstände pfleglich zu behandeln.

Verursachte Schäden haben die Mieter anzumelden und zu ersetzen. Die Mieter sind verpflichtet, bei Bezug der Räumlichkeiten die Einrichtung auf ihre Vollständigkeit und ihre Gebrauchstauglichkeit hin zu überprüfen und Beanstandungen unverzüglich gegenüber dem Vermieter geltend zu machen.

Kommen die Mieter diesen Pflichten nicht nach, steht ihnen eine Mietminderung wegen dieser zu beanstandenden Punkten nicht zu.

Während der Mietzeit eintretende Schäden haben die Mieter ebenfalls unverzüglich zu melden.

Eventuell ergänzende Vereinbarungen bedürfen der Schriftform.

### **Anzuwendendes Recht**

Es findet Deutsches Recht Anwendung.

## Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden oder sollte sich in dem Vertrag eine Lücke befinden, so soll hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt werden.

Anstelle der unwirksamen Bestimmungen oder zur Ausfüllung der Lücke soll eine angemessene Regelung treten, die, soweit rechtlich möglich, dem am nächsten kommt, was die Vertragsparteien gewollt haben oder nach dem Sinn und Zweck dieses Vertrages gewollt haben würden, wenn sie den Punkt bedacht hätten.

Ibbenbüren, den

Vermieter *Holger Wegerich*

Mieter \_\_\_\_\_

**Bitte um Rücksendung des Original Mietvertrages nach Ihrer Unterzeichnung.  
Danke dafür.**